

aua / T

tab / aglo

aire urbaine de Toulouse

2012

tab/aglo 2012

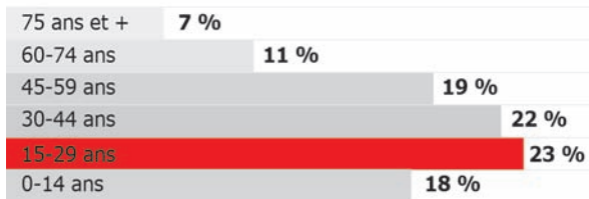
chiffres-clés de l'aire urbaine de Toulouse

- 1 220 000** habitants
- + 20 000** habitants par an depuis 10 ans
- 1/3** des ménages d'une personne seule
- 23 000** euros par unité de consommation
- + 10 000** logements nets par an
- 15** logements autorisés par an pour 1 000 habitants
- + 8 000** emplois privés par an depuis 10 ans
- 14 %** d'emplois stratégiques
- 38 %** des emplois privés dans les grandes entreprises
- 131 000 m²** de bureaux commercialisés
- 64 %** des déplacements en voiture
- 5 800** exploitations agricoles
- 16** habitants par hectare artificialisé

Population

Lyon	2 142 732
Marseille	1 714 828
Toulouse	1 218 166
Lille	1 154 861
Bordeaux	1 114 857

/ Une population jeune...



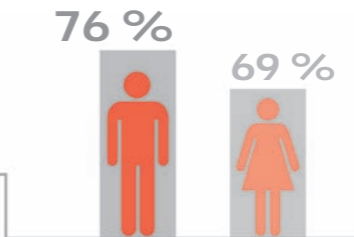
1 220 000

habitants en 2009

Toulouse, quatrième aire urbaine de France

/ ... active...

Taux d'activité
des 15-64 ans



/ ... et formée

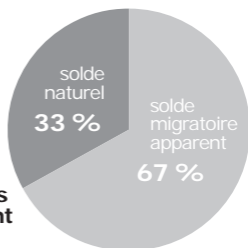
55 % des 30-34 ans
ont un diplôme du supérieur



Population

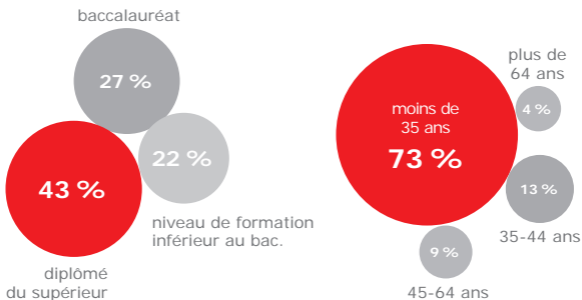
Toulouse	+ 19 664
Lyon	+ 19 561
Marseille	+ 11 511
Bordeaux	+ 11 419
Lille	+ 2 367

/ Les nouveaux arrivants et la natalité participent à cette croissance
sur la période 1999 - 2008



/ Des nouveaux arrivants jeunes et formés

14 000 nouveaux arrivants

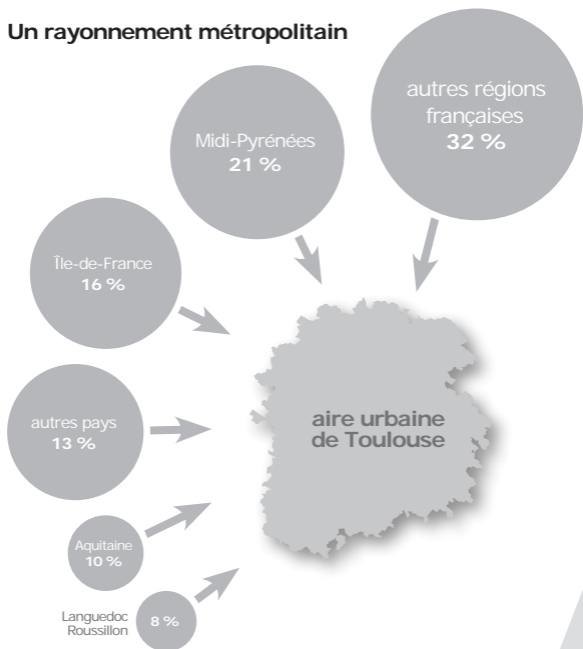


+ 20 000

habitants par an depuis 10 ans

Un territoire attractif, France entière

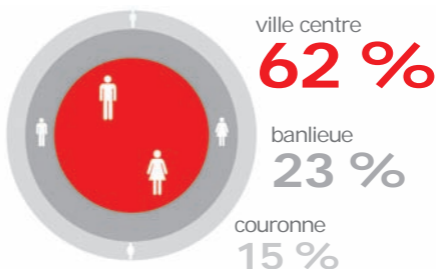
/ Un rayonnement métropolitain



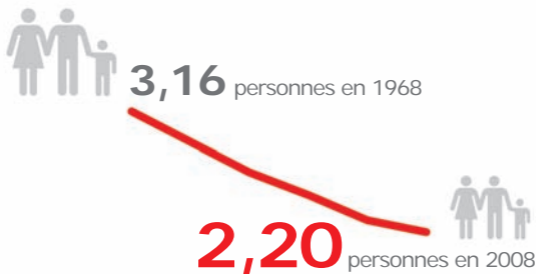
Population

Toulouse	36 %
Bordeaux	36 %
Lille	34 %
Marseille	34 %
Lyon	34 %

/ Les ménages d'une personne vivent à Toulouse



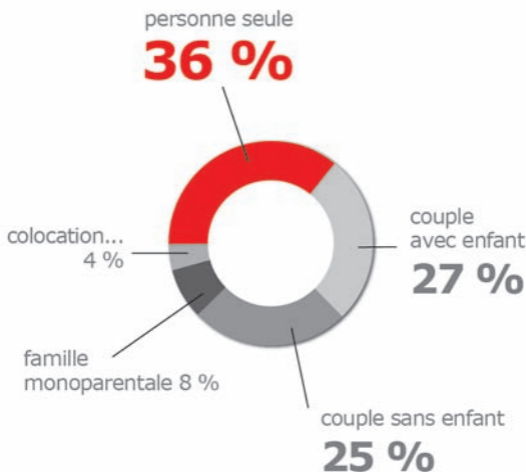
/ Des ménages de taille plus réduite



1 ménage sur **3**
est composé d'une personne seule

La décohabitation, un phénomène urbain

/ Une diversité de modes de vie



Diversité

Toulouse	23 178 €
Lyon	22 778 €
Bordeaux	22 563 €
Marseille	21 177 €
Lille	20 711 €

/ Une espérance de vie plus favorable :
2^{ème} rang national



France : 84,3 %
Haute-Garonne : **85,5 ans**



France : 77,5 %
Haute-Garonne : **79,2 ans**

/ Mais des situations de précarité

plus d' **1** enfant **sur 5** vit dans une famille à bas revenus

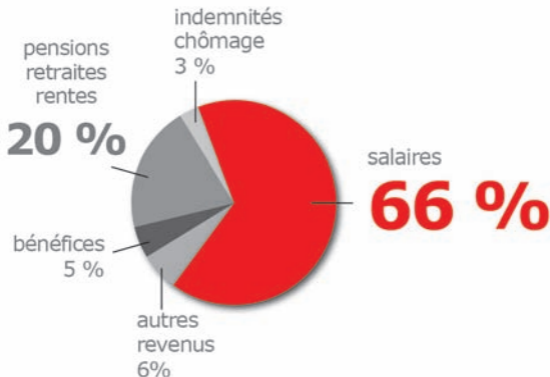
70 000 ménages allocataires vivent en dessous du seuil de pauvreté (12 % des ménages)

23 000

euros par UC par an en moyenne

Un revenu moyen plus élevé qu'ailleurs, qui n'évite pas des situations de précarité

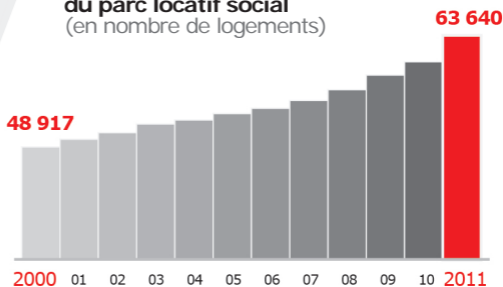
✓ Une majorité de revenus salariaux



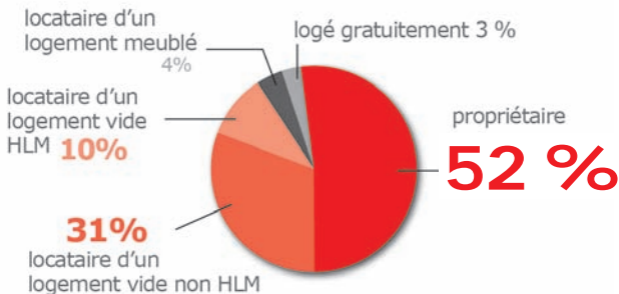
Logement

Lyon	+ 11 084
Toulouse	+ 10 066
Marseille	+ 7 429
Bordeaux	+ 6 991
Lille	+ 4 215

/ **Un développement progressif du parc locatif social**
(en nombre de logements)



/ **Un logement sur deux occupé par un propriétaire**

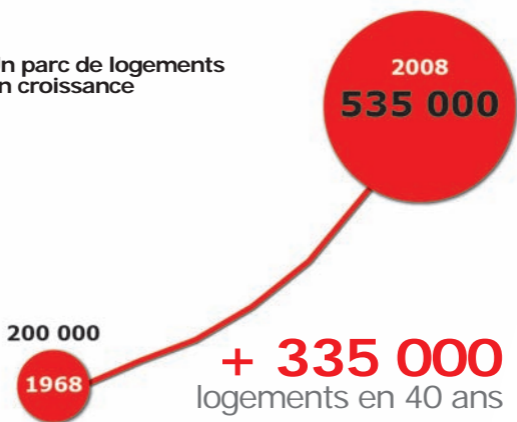


+ 10 000

logements nets par an depuis 10 ans

une dynamique de construction
et de renouvellement pour répondre
aux besoins

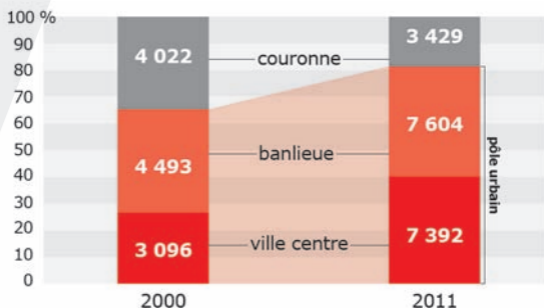
/ Un parc de logements
en croissance



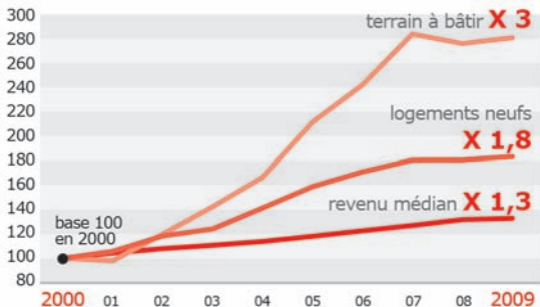
Logement

Toulouse	15
Bordeaux	12
Lyon	10
Marseille	6
Lille	6

/ Une production recentrée sur le pôle urbain
(logements autorisés)



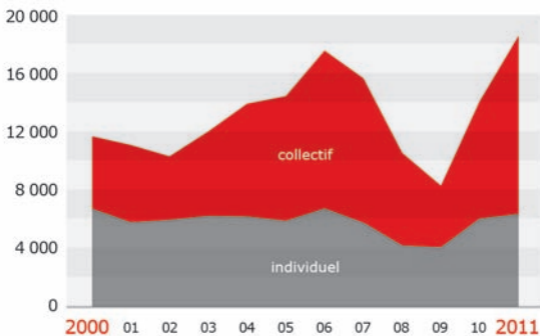
/ Une évolution plus rapide du prix du foncier
ou des logements neufs que des revenus



15 logements autorisés
pour **1 000** habitants

Plus de 18 000 logements autorisés en 2011

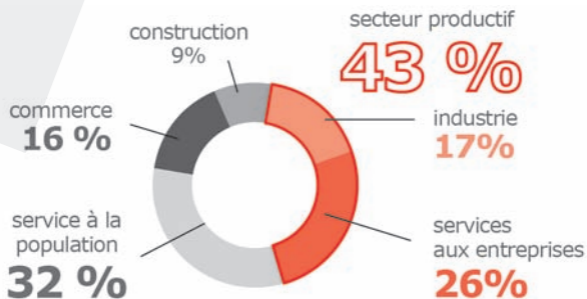
/ Reprise du collectif
(logements autorisés)



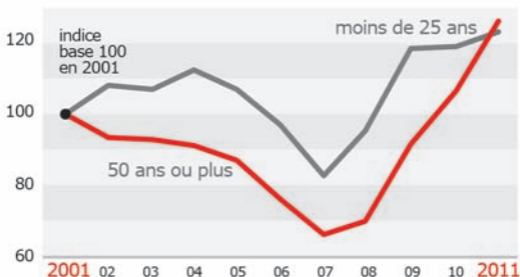
Économie

Toulouse	+ 8 328
Marseille	+ 6 512
Lyon	+ 6 110
Bordeaux	+ 4 468
Lille	+ 1 413

/ Un secteur productif bien représenté...



/ ... mais une demande d'emploi toujours forte

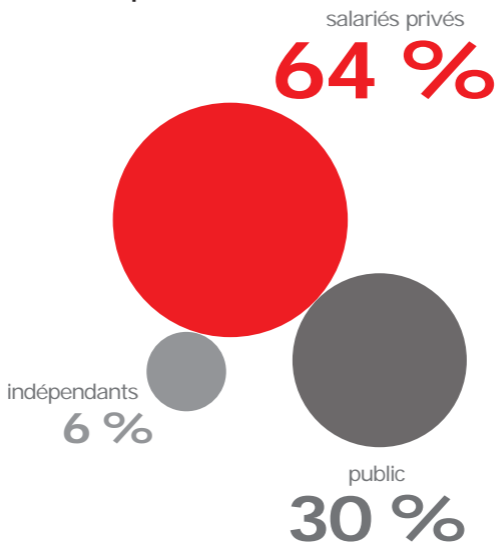


+ 8 000

emplois privés par an depuis 10 ans

Une forte croissance économique

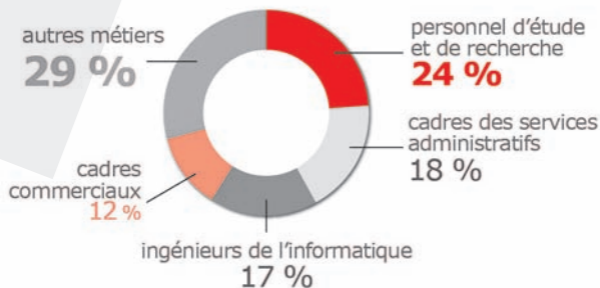
/ 525 000 emplois



Économie

Toulouse	14 %
Lyon	12 %
Lille	10 %
Bordeaux	10 %
Marseille	10 %

/ La conception et la recherche au cœur de la dynamique



/ Des emplois encore peu féminisés

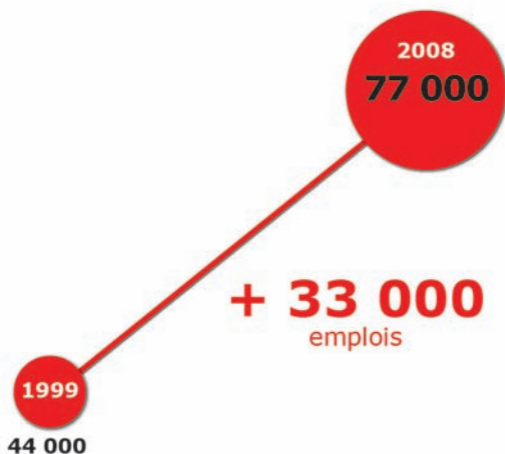


14 %

d'emplois stratégiques

L'aire urbaine de Toulouse, un pôle d'emplois stratégiques

/ + 33 000 emplois stratégiques en 9 ans



Économie

Lille	41 %
Toulouse	38 %
Lyon	35 %
Marseille	33 %
Bordeaux	32 %

/ Des pôles de compétences



/ Des espaces d'accueil

11 000 hectares

dédiés à l'activité

dont **35 %** en cours
de commercialisation

et **14 %** en projet

131 000 m² de bureaux
commercialisés

114 000 m² de locaux d'activités
et d'entrepôts commercialisés

38 % des emplois privés dans les grandes entreprises

Les vecteurs du développement économique

/ De grands groupes internationaux
(effectifs)



Attractivité

Lyon	259 000 m ²
Toulouse	131 100 m ²
Lille	131 000 m ²
Bordeaux	93 000 m ²
Marseille	88 000 m ²

/ 4^e aéroport de France (hors Paris)

6 400 000

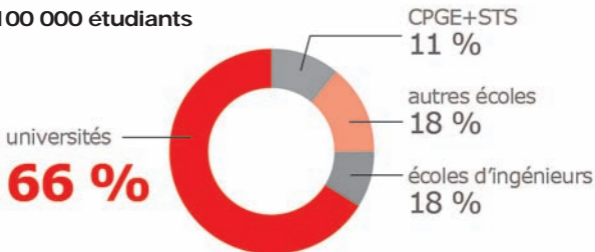
passagers en 2011

4 700 000

en 1998



/ 100 000 étudiants



131 000 m²

de bureaux commercialisés en 2011

Un rayonnement international

/ Des sites touristiques fréquentés

hôtels
2,2 millions
de nuitées

3,5 millions
de touristes par an

Cité de l'espace
275 000 visiteurs

tourisme industriel
115 000 visiteurs (AIRBUS)

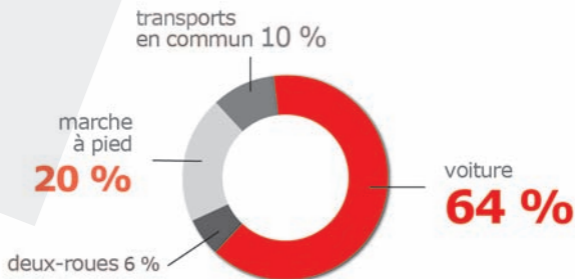
musées
1 million de visiteurs

30 festivals
500 000
visiteurs

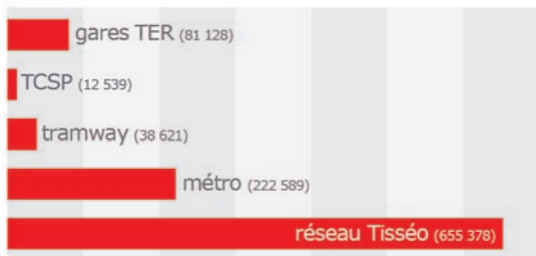
Mobilité

Marseille	56 %
Lille	56 %
Lyon	58 %
Bordeaux	63 %
Toulouse	64 %

/ Une utilisation importante de la voiture



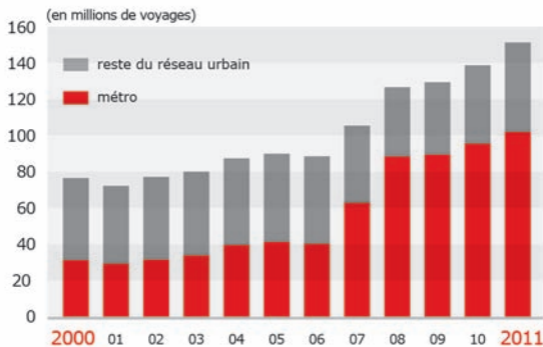
/ 3/4 des habitants sont proches d'une ligne de transports en commun (population desservie)



64 % des déplacements s'effectuent en voiture

Une aire de Transports Urbains très étendue... l'une des moins denses de France

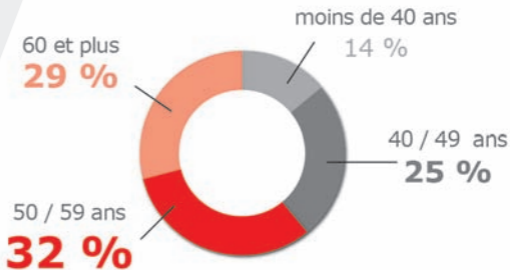
/ 110 % d'augmentation de la fréquentation du réseau urbain en 10 ans



Agriculture

Lyon	8 171
Toulouse	5 809
Bordeaux	3 650
Marseille	2 189
Lille	1 260

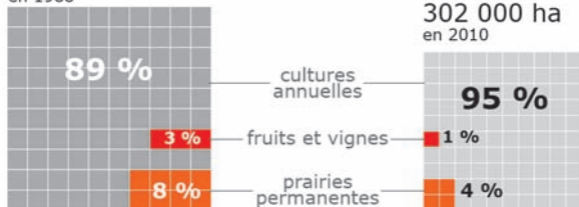
/ Une population agricole âgée



/ Une surface agricole utile en baisse

367 000 ha
en 1988

302 000 ha
en 2010

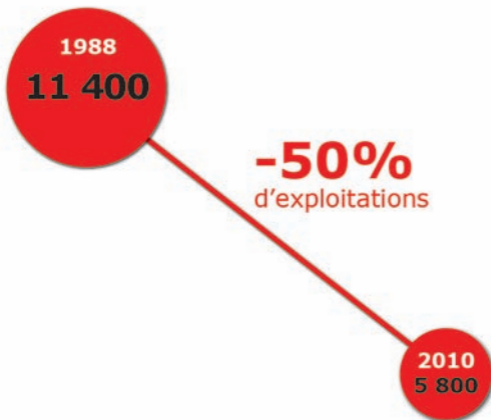


5 800

exploitations agricoles

Malgré une baisse qui suit la tendance nationale, l'agriculture reste très présente dans le paysage économique de l'aire urbaine

/ Des exploitations de moins en moins nombreuses



Occupation

Lille	39
Marseille	34
Lyon	24
Toulouse	16
Bordeaux	15

/ Empreintes

espaces de loisirs **0,6 %** du territoire
de l'aire urbaine 2010

espaces naturel
répertorié **4 %**

zones de bruit
8 % (30 % de la population
potentiellement impactée)

nombre
d'AMAP **97**

risques
naturels **10 %**

linéaire des cours d'eau
permanents

3 000 km

/ Densité nette de population par territoire



ville centre

45

habitants/hectare



banlieue

16

habitants/hectare



couronne

9

habitants/hectare

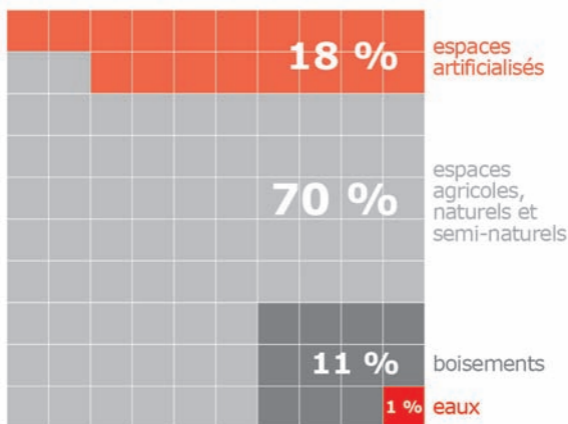


16

habitants par hectare artificialisé

**600 m² d'espaces artificialisés
par habitant**

/ Occupation du sol en 2010



Les définitions

Taux d'activité : rapport entre le nombre d'actifs (actifs occupés et chômeurs) et l'ensemble de la population.

Solde naturel : différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés, entre 1999 et 2008 dans cette publication.

Solde migratoire apparent : différence entre le nombre de personnes entrées sur un territoire donné et le nombre de personnes qui en sont sorties, entre 1999 et 2008 dans cette publication.

Nouveaux arrivants : personnes qui résidaient en dehors de l'aire urbaine 5 ans auparavant.

Revenu fiscal : somme des ressources déclarées par les contribuables sur la déclaration des revenus, avant tout abattement.

UC (unité de consommation) : système de pondération attribuant un coefficient à chaque membre du ménage et permettant de comparer les niveaux de vie de ménages de tailles ou de compositions différentes. Avec cette pondération, le nombre de personnes est ramené à un nombre d'unités de consommation.

Médiane : valeur qui partage une distribution en deux parties égales.

Seuil de pauvreté : seuil correspondant à 60 % du revenu médian national.

Enfant vivant dans une famille à bas revenu : enfant de moins de 12 ans vivant dans une famille dont le revenu se situe en dessous du seuil de pauvreté.

Parc social : parc de logements sociaux gérés par des bailleurs sociaux.

Demandeurs d'emploi : personnes inscrites en fin de mois, de catégorie A (personnes sans emplois tenues de faire des actes positifs de recherche d'emploi).

Emplois stratégiques : emplois occupés par des cadres et chefs d'entreprises de 10 salariés ou plus appartenant aux 5 fonctions métropolitaines (cf. analyse fonctionnelle Insee) qui sont la conception-recherche, les prestations intellectuelles, le commerce interentreprises, la gestion et la culture-loisirs.

Taux d'emploi : rapport entre les personnes ayant un emploi et le nombre total de personnes.

Emplois privés : ensemble des salariés relevant du régime d'assurance chômage du secteur privé industriel et commercial (hors indépendants et secteur public).

Grandes entreprises : entreprises de 100 salariés et plus.

Population située à proximité d'une ligne de transports en commun : population résidant à moins de 300 m. d'un arrêt de bus, 400 m. d'un bus en site propre, 500 m. d'un tramway, 600 m. du métro ou d'une gare.

Surface artificialisée : surface retirée de son état naturel, qu'elle soit bâtie ou non et qu'elle soit revêtue ou non. Les surfaces artificialisées incluent donc également les espaces artificialisés non bâtis (espaces verts urbains, équipements sportifs et de loisirs etc.).

Densité nette : rapport entre la population et la surface artificialisée.

Zones de risques naturels : espaces concernés par des risques d'inondation ou de mouvements de terrains.

Zones de bruit : espaces potentiellement impactés par le bruit provenant d'une zone aéroportuaire (plan d'exposition au bruit) ou de la présence de voies de communication bruyantes (routières ou ferrées).

Les sources

Insee (RP 2008, population légale 2009, état civil 2008, CLAP 2009) – Dgfip (impôts sur le revenu 2009) – ORSMIP (observatoire régional de la santé 2007) – CAF (Allocataires 2010)– MEDDLT (permis de construire autorisés 2011, ECLN 2010)– DREAL Midi-Pyrénées (RPLS 2011) – Pôle emploi (UNEDIC 2010 données provisoires) – DARES (statistiques sur le chômage 2011) – Enquête parc d'activités 2011 (CG 31 – DDT31 – CCIT – CMA 31 – auat) – OTIE (Observatoire toulousain de l'immobilier d'entreprise 2011) – Tisseo (fréquentation du réseau urbain 2011) – Office de tourisme Toulouse (2011) – Deloitte observatoire hôtelier (2008) – Agreste (RGA 2010) – IGN (BD Topo 2010) – Réseau des AMAP de Midi-Pyrénées (2012) – Urbanatlas (occupation du sol 2010) – Rectorat de l'académie de Toulouse (enseignement supérieur 2010) – aéroport Toulouse/Blagnac (nombre de passagers 2011)

Les travaux menés par l'**aua/T**, notamment les observatoires et les enquêtes permanentes, ont également participé à l'élaboration de ce tab/aglo 2012.

L'aire urbaine de Toulouse compte actuellement 1 200 000 habitants et a connu une évolution sans précédent durant les dernières décennies.

Réalisé à l'occasion des 40 ans de l'auat, ce premier tab/aglo propose une lecture de cet espace à travers 13 chiffres clés.

tab/aglo, une édition désormais annuelle, au contenu évolutif, au service des collectivités publiques partenaires de l'**aua/T**, et plus largement de l'ensemble des acteurs du territoire.