aua/Toulouse aire urbaine
Immeuble le Belvédère
11 bd des Récollets
31078 Toulouse cedex 4

Contact :Lucile Laurin
llaurin@auat-toulouse.org

Agence d'Urbanisme et d'Aménagement
Toulouse aire urbaine
Le Belvédère - 11 boulevard des Récollets
31078 TOULOUSE Cedex 4

Téléphone : 05 62 26 86 26
Fax : 05 61 52 71 36
Site : www.auat-toulouse.org

1er point de rendez-vous 13h30 Terminus du métro ligne B à Ramonville

Plan d'accès

2ème point de rendez-vous à 16h00 au Terminus du métro ligne B à Borderouge

aua/T

LES ATELIERS

De l'espace public à l'espace privé, quelle qualité d'usage dans les quartiers neufs ?

Visites de l'écoquartier du Midi à Ramonville St Agne et de Borderouge, place Nord à Toulouse

mercredi 14 novembre 2012
de 13 h 30 à 18 h 00

Les ateliers de l'aua/T

A destination première des élus et de leurs services opérationnels, les ateliers de l'aua/T constituent une opportunité d'échange et de partage sur les pratiques en matière d'aménagement, d'urbanisme et de mise en œuvre des politiques publiques. Des spécialistes locaux ou nationaux viennent exposer l'état de leurs connaissances, réflexions et pratiques sur les questions traitées par l'atelier. In fine, l'enjeu est bien « d'éclairer les territoires » sur le bon usage des procédures et outils à disposition.

De l'espace public à l'espace privé, quelle qualité d'usage dans les quartiers neufs ?

Des quartiers nouveaux sortent de terre. Ils offrent un habitat plus dense à proximité des transports collectifs, des équipements et commerces s'y implantent. Des habitants s'installent, dans une ville qu'on souhaite accueillante, accessible et diversifiée. Quels espaces urbains leur sont offerts ? Du quartier au chez-soi, comment les espaces de transition participent à la qualité de vie des habitants ? Ces nouveaux quartiers sont-ils en capacité de répondre aux attentes des ménages et d'attirer les familles pour éviter qu'elles s'éloignent vers un périurbain lointain ? Quels sont les modes de faire la ville aujourd'hui, avec quels partenariats ? Pour quels vécus demain ?

Après avoir échangé en 2011, sur les savoir-faire mis en œuvre à Rennes ou à Bordeaux pour un développement urbain plus dense, associant qualité de vie et attentes environnementales, l'Observatoire Partenarial de l'Habitat organise une visite de quartiers neufs ou en cours de construction, afin d'approfondir le lien entre l'habitat et les espaces publics et de constituer progressivement un référentiel partagé de savoir-faire locaux.

Le thème retenu pour ces premières visites est la qualité d'usage d'un quartier construit autour d'un pôle majeur de transport en commun, qualité appréciée au travers du lien entre l'habitat et les espaces publics.

Aux deux extrémités de la ligne B du métro, deux quartiers neufs emblématiques seront le cadre de notre atelier-visites : l'éco-quartier du Midi à Ramonville et Borderouge, place Nord, à Toulouse.

PROGRAMME

13h30 : Accueil salle Ecoquartier à Ramonville

13h45 : Introduction par Monsieur Stéphane CARASSOU,
Conseiller municipal délégué, Vice-Président de Toulouse Métropole

14h00 : Présentation de l'Écoquartier du Midi : Objetifs et démarche.
Claudia Faivre, Adjointe au Maire à l'urbanisme de Ramonville
Pierre Marchal, les Chalets, Aménageur

14h20 : Point de vue des Habitants,
Fabrice Escaffre, Maître de conférence, Université Toulouse le Mirail

14h50 : Début de la visite
- Claudia Faivre et Jean-Paul Coltat - Groupe 1
- Catherine Carot et Pierre Marchal - Groupe 2

15h30 : Départ de l'Écoquartier du Midi vers Borderouge (en métro)

16h00 : Rdv Pavillon du Milieu (sortie du métro de Borderouge)
Présentation du quartier de Borderouge : Objectifs et démarche,
- Ville de Toulouse
- Rose-Marie de Amorin, Oppidéa

16h15 : Début de de la visite
- Rose-Marie de Amorin, Oppidéa
- Laurent Guillemin, Patrick Chavannes, AAUPC

17h15 : Retour au Pavillon du Milieu
Quartier Borderouge, Carré de la Maourine : les suites du projet, Oppidéa

17h30 : Les espaces publics dans les quartiers neufs :
bilan et perspectives / Débat

18h00 : Apéritif de clôture

aua/T

LES ATELIERS

mercredi 14 novembre 2012 à 13h30

FICHE D'INSCRIPTION

A renvoyer avant le 12 novembre 2012,
par courrier ou par fax au 05 61 52 71 36

Nom : .....

Prénom : .....

Qualité : .....

Société : .....

e-mail : .....

Sera présent :

☐ visite de l'Écoquartier du Midi à Ramonville

☐ visite de Borderouge place Nord à Toulouse

☐ à l'apéritif de clôture