ZAC BALMA GRAMONT

SECTEUR VIDAILHAN

VILLE DE BALMA

toulouse métropole

oppidea
SEM d'aménagement Toulouse Metropole

LE CYCLE DE L'EAU

Vice-Président

Commission Eau et Assainissement

Bernard SOLERA

DIRECTION DU CYCLE DE L'EAU

Directeur

Jean-Charles LACLAU

DOMAINE ASSAINISSEMENT

Eaux Usées / Eaux Pluviales

Chef de domaine
Estelle BOUTANT

DOMAINE EAU POTABLE

Eau Potable / Défense incendie

Chef de domaine
Roberto GARCA ALCUBILLA

DOMAINE ADMINISTRATIF & FINANCIER

Facturations / Recettes / Dépenses
Suivi et Exécution Budgétaire

Chef de domaine
Guillaume VERLAGUET

SERVICE PRESCRIPTIONS, AMENAGEMENT ET RACCORDEMENT AUX RESEAUX (PARR)

(Eaux Usées / Eaux Pluviales / Eau Potable)

Chef de service
Ludovic SALVA

toulouse métropole

Le service PARR

Un service mutualisé, au sein du Domaine Assainissement

- Eaux usées
- **Eaux pluviales**
- Eau potable

Ses principales missions

ASSURER POUR TOUTES OPERATIONS D'AMENAGEMENT

- La définition, l'accompagnement du projet
- **La validation**
- Le suivi de travaux des opérations intégrables

toulouse métropole

Les outils à notre disposition

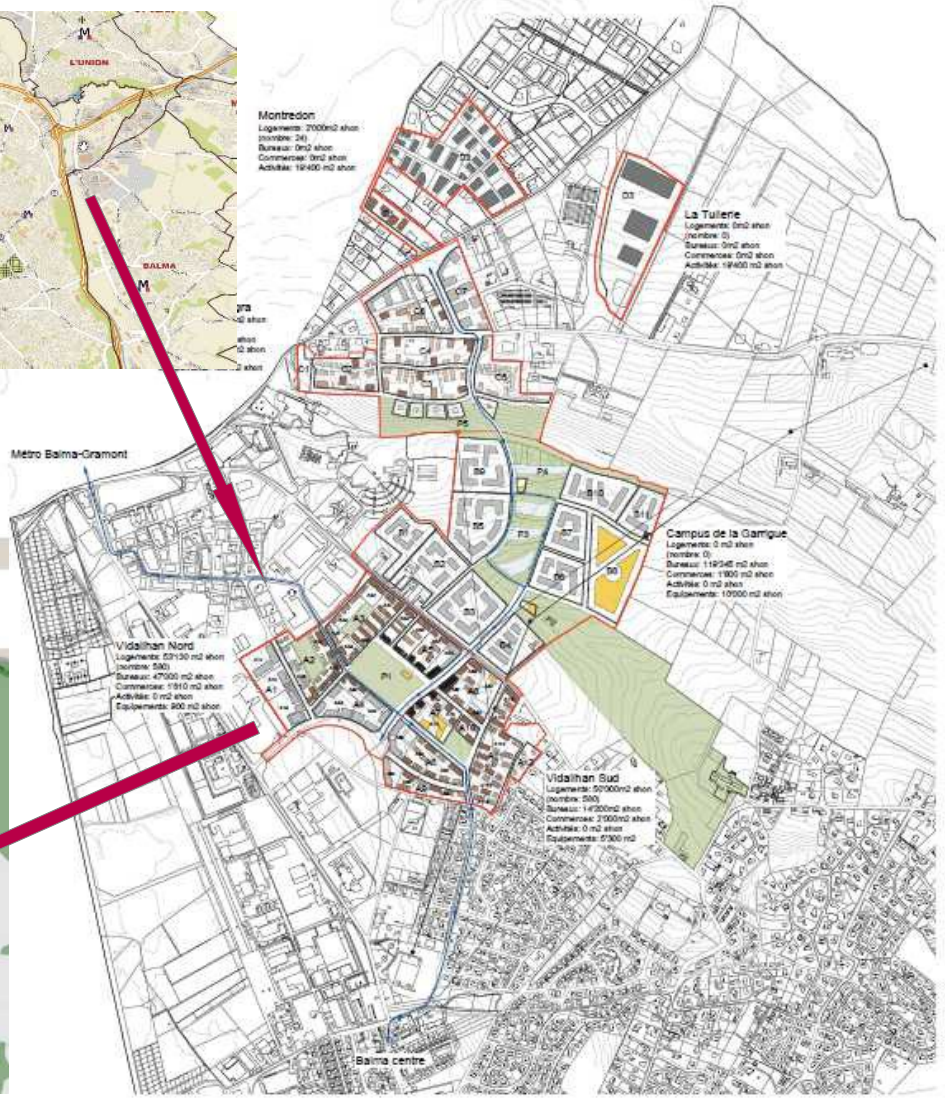
En matière de gestion des eaux pluviales

- Code de l'Environnement
- Règlement d'assainissement pluvial de Toulouse Métropole
- Cahier de prescriptions techniques pour les travaux d'assainissement
- Guide de gestion des eaux de pluies et de ruissellement

http://www.toulouse-metropole.fr/eau_assainissement/documentation-pratique

toulouse métropole

ZAC BALMA GRAMONT VIDAILHAN



ZAC BALMA -GRAMONT Version juin 2011

- Logement collectif
- Logement semi-collectif
- Logement semi-individuel
- Logement individuel
- Tertiaire
- Commerce en rez-de-chaussée
- Activité
- Equipements
- Périmètre ZAC
- Emprise foncière pour voie bus en site propre (arrêts indicatifs)

N

oppidea
SEM d'aménagement Toulouse Metropole

VILLE DE BALMA

Le projet VIDAILHAN

La collaboration avec l'aménageur

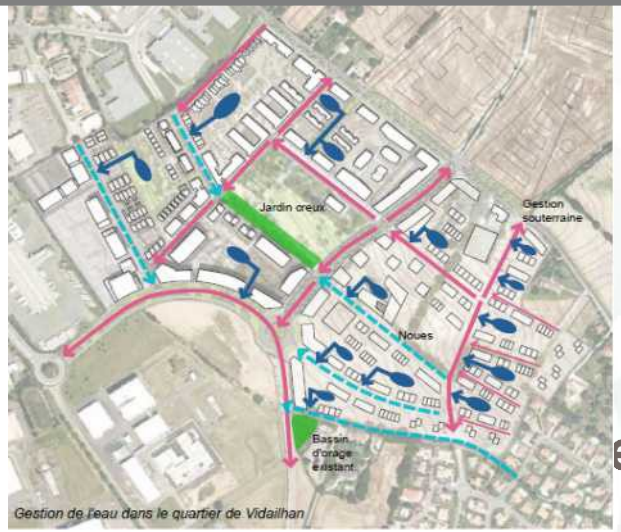
Etude de faisabilité

- Caractéristiques du projet
- **Contraintes du milieu et surtout exutoire**
- Principe (s) de gestion EP
- Paramètres de dimensionnement : (T, Qf)

- **Gestion superficielle des EP**
- **Débit de fuite = 20 % imperméabilisation**
- **Période de retour : 20 ans**

Aménagement du projet

Principe de gestion pluviale



Gestion de l'eau dans le quartier de Vidailhan

oppidea
SEM d'aménagement Toulouse Metropole

VILLE DE BALMA

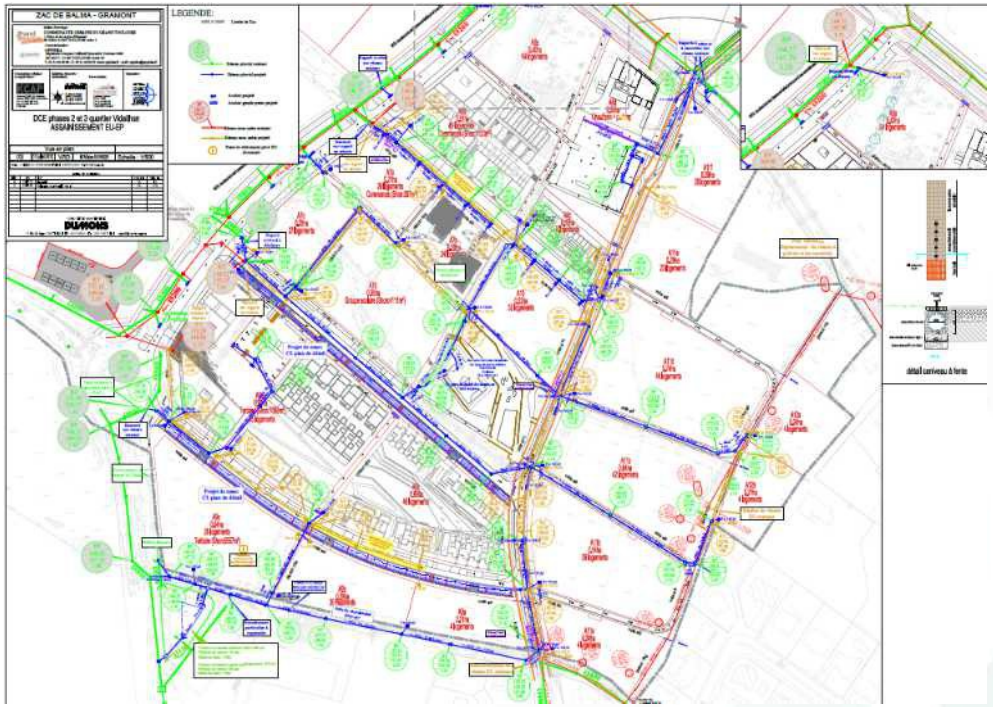
Le projet VIDAILHAN

La collaboration avec l'aménageur

Validation du projet (AVP, PRO, DCE)

- Intégration paysagère et d'usage
- Respect des prescriptions du CDE
- Prise en compte des contraintes d'Exploitation des ouvrages

=> Optimisation du projet



oppidea
SEM d'aménagement Toulouse Métropole

VILLE DE BALMA

toulouse métropole

Le projet VIDAILHAN

La collaboration avec l'aménageur

Suivi des travaux

- Réunion de chantier
- **Validation des adaptations**
- Réception

Intégration DP - exploitation

- Examen du DOE
- **Demande de mise en conformité**
- PV de prise en exploitation + intégration DP

oppidea
SEM d'aménagement Toulouse Métropole

VILLE DE BALMA

toulouse métropole

Le projet VIDAILHAN

La collaboration avec l'aménageur

Fiche de LOT

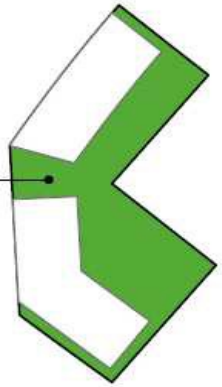
- Vidailhan Nord : T = 10 ans, Qf = 20 %
- Ecoquartier : T = 20 ans, Qf = 20 % et Volume multiplié par 2

Gestion de l'eau sur la parcelle

- limiter l'érosion hydrique en stockant et en laissant s'infiltrer les eux pluviales le plus rapidement possible
- récupérer les eaux de pluies issues des toitures pour une utilisation ultérieure (arrosage ou usage intérieur au logement)
- les solutions prises pour la gestion de l'eau devront soigneusement être intégré dans l'aménagement de l'espace extérieur
- implanter un stockage deux fois supérieur aux exigences du Grand Toulouse soit 30m3 à stocker sur la parcelle privé
- minimum 15m3 doivent être stocker par un stockage aérien ou naturel (le volume de stockage est donné à titre indicatif car sur la base d'une surface de toiture estimative)
- les systèmes d'arrosage des espaces verts ne sont autorisés que s'ils sont alimentés par de l'eau de pluie
- les bassins, noues etc. ne doivent pas excéder une hauteur de 35cm pour des raisons de sureté

Solutions proposées (liste non exhaustive):
- banquettes enherbées
- noues
- mare tampon
- toiture végétalisée
- bassin d'infiltration
- jardin creux inondable
- bassin paysager sec
- cuves de rétention et stockage pour utilisation ultérieure

espace extérieur à utiliser pour la gestion des eaux pluviales par les solutions proposées



oppidea
SEM d'aménagement Toulouse Métropole

VILLE DE BALMA

toulouse métropole

Le projet VIDAILHAN

La collaboration avec l'aménageur

oppidea
SEM d'aménagement Toulouse Metropole

VILLE DE BALMA

Le projet VIDAILHAN

La collaboration avec l'aménageur

1. BASSIN PRINCIPAL

- Volume = 1397 m3
- Débit de fuite = 200 l/s : compatible avec la capacité hydraulique des réseaux existants de la rue St Jean
- Hauteur d'eau = 1,75 m
- Vidange : 1h54
- **Régulation des eaux de voirie à forte pente**

Le projet VIDAILHAN

La collaboration avec l'aménageur

2. les noues

- Accompagnement de voiries : ralentissement des vitesses

oppidea
SEM d'aménagement Toulouse Metropole

VILLE DE BALMA

2]

métropole

Le projet VIDAILHAN

La collaboration avec l'aménageur

3. BASSIN / aire de jeux

- Volume = 141 m3
- Débit de fuite = 50 l/s

BALMA

Le projet VIDAILHAN

La collaboration avec l'aménageur

4. Bassin existant réhabilité

- Volume = 345 m3
- Débit de fuite = 15 l/s + infiltration
- T = 20 ans
- Avant réhabilitation : T=10 ans, V= 900 m3, Q = 15l/s

oppidea
SEM d'aménagement Toulouse Métropole

VILLE DE BALMA

toulouse métropole