AUAT

Matinale Trajectoires

Evolution démographique

Les ressorts de l'attractivité résidentielle toulousaine

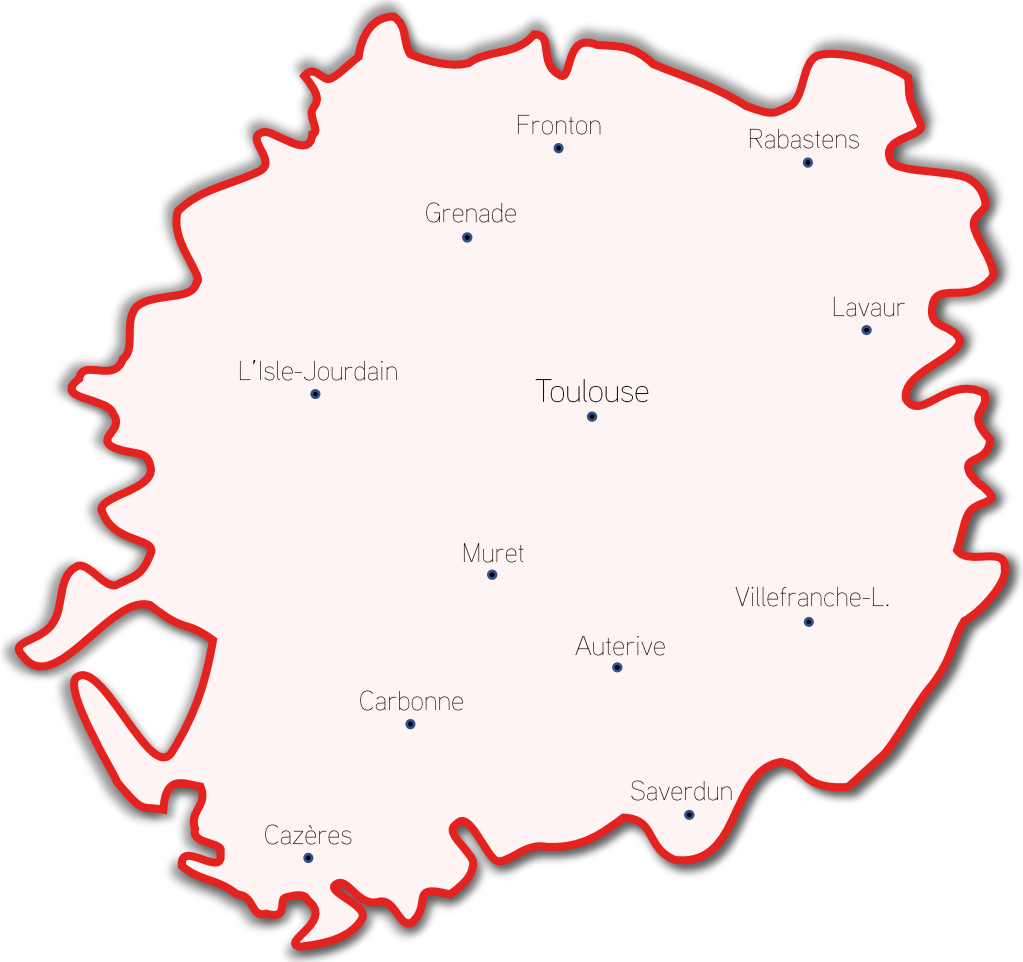
8 avril 2021

Objectif :

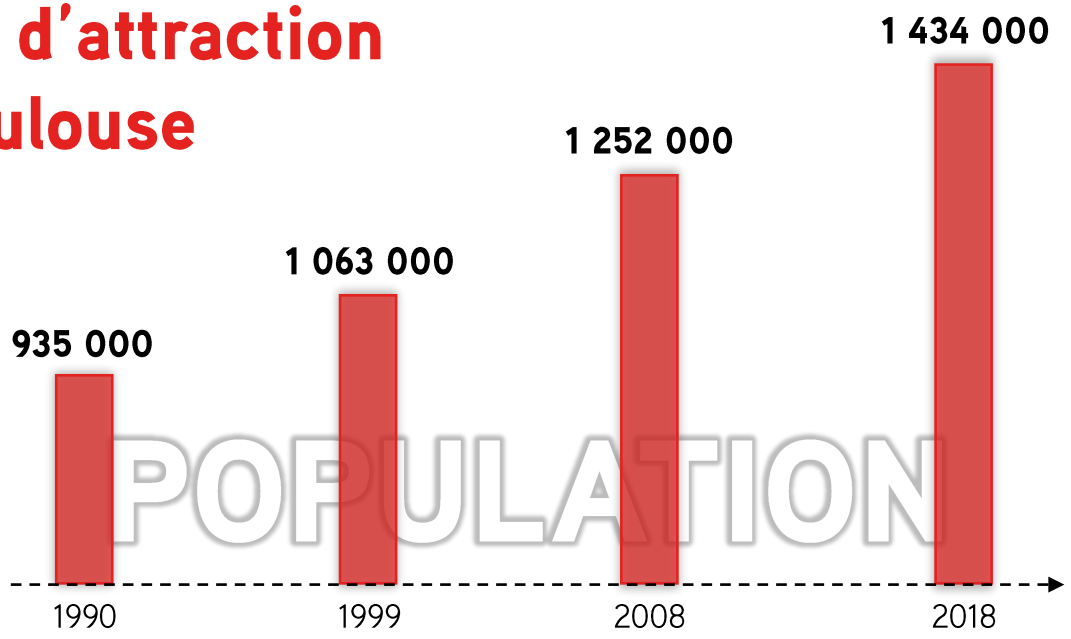
› Rendre compte de la dynamique de peuplement de l'aire d'attraction de Toulouse

- **Quel est le rythme d'accueil ?**
- **Quelles sont les composantes de la croissance démographique toulousaine ?**
- **Quels sont les effets de l'attractivité résidentielle sur le territoire et son peuplement ?**

Une longue dynamique de croissance…



L'aire d'attraction de Toulouse



en 30 ans…

500 000 habitants en plus

Lyon : +470 000 hab.
Marseille-Aix : +270 000 hab.
Bordeaux : +356 000 hab.
Montpellier : +285 000 hab.

Des hypothèses d'accueil en-deçà de la réalité !

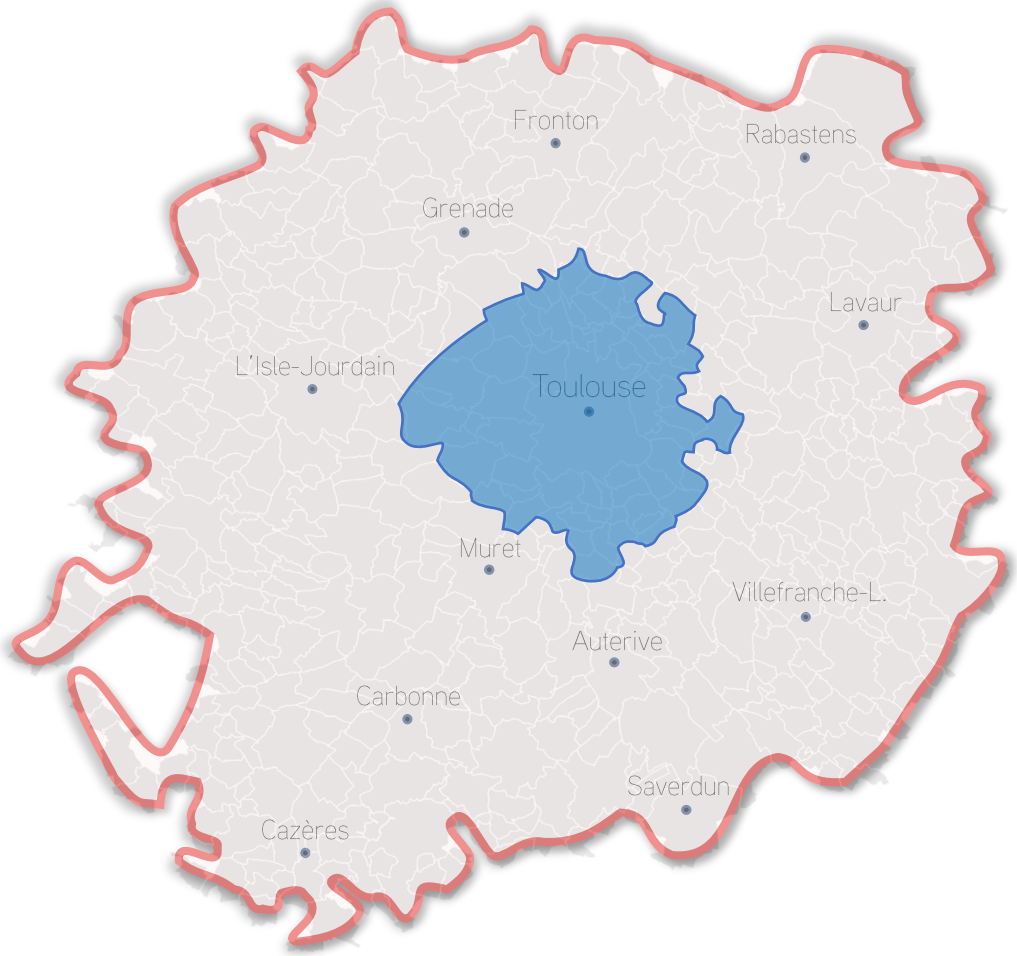


Schéma Directeur de l'Agglomération Toulousaine
(approuvé en 1998)

Hypothèse 1990-2015 :

+170 000 hab.

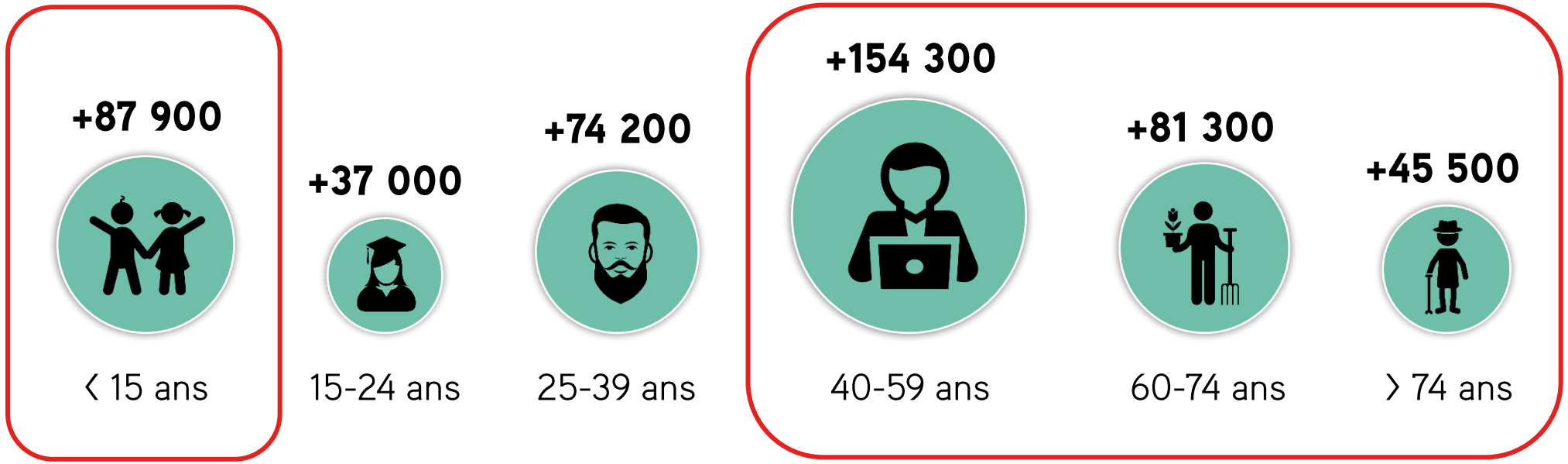
Dans les faits !!!
(source Insee)

+255 000 hab.

Beaucoup plus d'habitants… à tous les âges !

Évolution de la population de l'aire d'attraction de Toulouse par tranche d'âge entre 1990 et 2017

Source : Insee, Recensements



Rajeunissement

++

Vs

Vieillissement

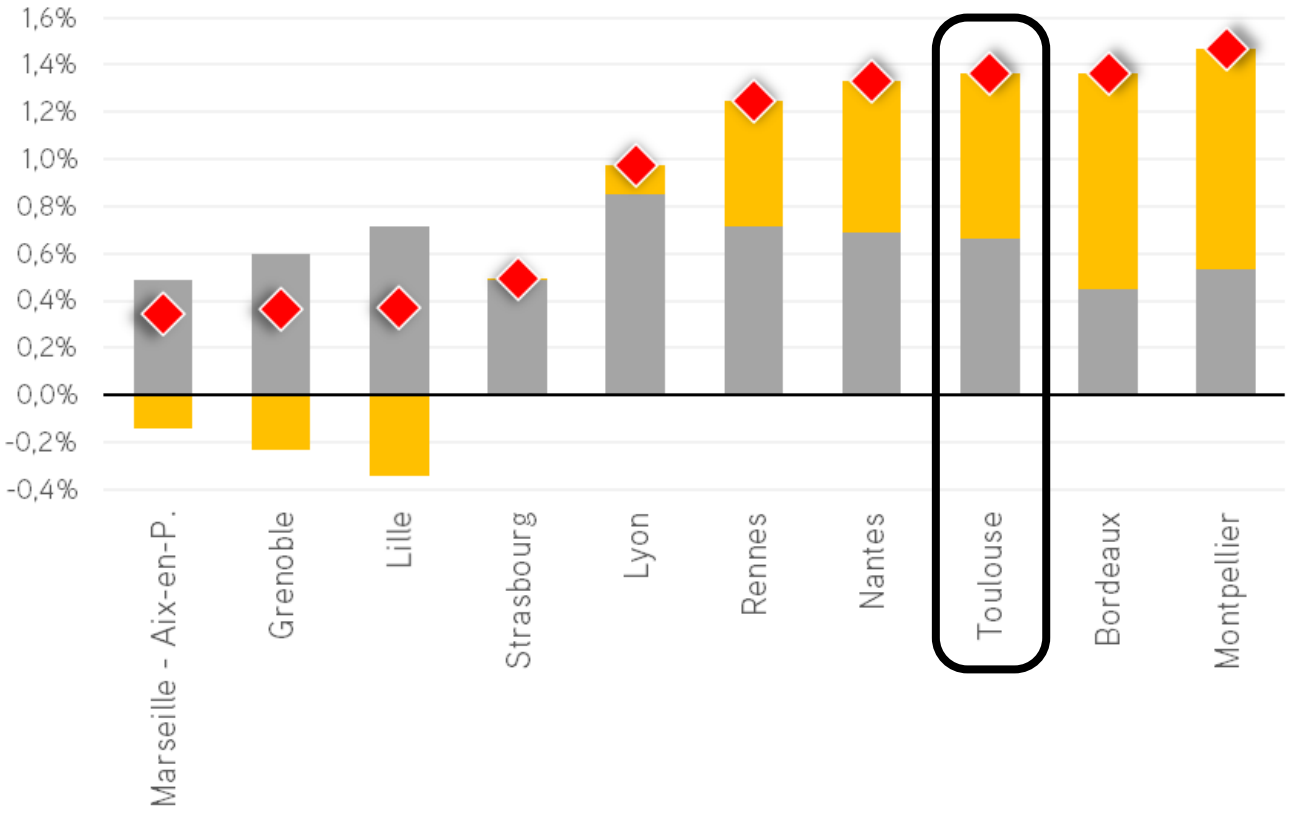
+++

L'équation démographique de l'aire de Toulouse =

Rythme d'évolution de la population dans les dix plus grandes aires d'attraction de France (hors Paris)

Période 2008-2018

Source : Insee ; réalisation AUAT



Un solde « naturel » fort

+0,66% par an

+

Un solde « migratoire » fort

+0,70% par an

Taux d'évolution annuel de la population

Contribution du solde naturel

Contribution du solde migratoire

Une croissance qui masque d'importants « flux »

Décomposition de la croissance démographique de l'année 2017

Source : Insee, réalisation AUAT

❶ Naissances

16 840

+7 630

9 210

❷ Décès

SOLDE NATUREL

+15 800 hab.

SOLDE MIGRATOIRE

❸ Nouveaux arrivants

58 570

+8 170

50 400

❹ Sortants*

* Estimation AUAT

Une crise qui interroge nécessairement la trajectoire démographique de l'aire toulousaine :

- Quels impacts à court terme en matière d'accueil résidentiel ?
- Quelle réactivité des leviers d'attractivité ?
- Quelles évolutions sociales ?

AUAT

ICI . ENSEMBLE . DEMAIN

Agence d'urbanisme et d'aménagement / Toulouse aire métropolitaine
Le Belvédère - 11 bd des Récollets - CS 97802 - 31078 Toulouse cedex 4 - Tél. 05 62 26 86 26 - www.aua-toulouse.org